**PROPOSAL PENDANAAN**

PROGRAM PERUSAHAAN PEMULA BERBASIS TEKNOLOGI

TAHUN 2020



**PATROL-E**

**CV. POTER**

“Perangkat Cerdas Internet of Things (IoT) untuk Realtime Monitoring Proses Pengecekan Instrumen (Patrol Check Sheet) di Perusahaan Pembangkit Listrik”

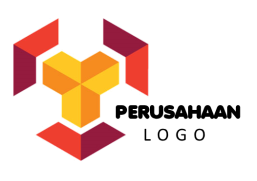
Fokus Prioritas : Rekayasa Keteknikan

Teknologi informasi dan komunikasi & kebijakan mendukung industry 4.0

Website : www.alamat.net

Email : kantor@alamat.net

085 606 139 xxx



# Identitas Utama

Nama produk : PATROL-E

Nama tenant / startup : CV. POTER

Alamat kantor : Jl. Alamat Lengkap X-1 NamaKota Propinsi Jawa TImur

****

**Narahubung:**

Nama : NamaCEO, M.Pd.

Telepon : 085331270xxx

Email : alamatemail@gmail.com

# Lembar Pengesahan

**PENGESAHAN PENGUSULAN TENANT**

**PROGRAM PERUSAHAAN PEMULA BERBASIS TEKNOLOGI**

**TAHUN 2020**

CV. POTER

**PATROL-E**

Yang bertandatangan di bawah ini:

|  |  |
| --- | --- |
| Nama Founder/CEO | NamaCEO, M.Pd. |
| Jabatan | CEO |
| Alamat | Jl. Alamat Lengkap X-1 NamaKota Propinsi Jawa TImur |
| Nomor Telepon | 085331270xxx |
| Email | alamatemail@gmail.com |

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa saya selaku CEO dari perusahaan CV. POTER mengajukan perusahaan kami untuk mengikuti seleksi pada program Perusahaan Pemula Berbasis Teknologi tahun pendanaan 2020.

Seluruh informasi yang ada pada dokumen proposal ini kami buat dengan sebenar-benarnya. Apabila keterangan yang kami buat ini ternyata tidak benar dan atau dilanggar maka kami bersedia menerima segala konsekuensi aturan dan hukum yang berlaku.

Demikianlah keterangan ini kami buat dengan sesadar-sadarnya dan dalam keadaan sehat serta tidak di bawah paksaan siapapun juga.

Surabaya, 3 Maret 2020

CEO CV. POTER

[Materai]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**NamaCEO, M.Pd.**

# Ringkasan Eksekutif

Dari riset yang dilakukan oleh tim CV. POTER pada tahun 2018 terhadap sekolah yang melaksanakan K13, ditemukan beberapa kendala dan tantangan yang dihadapi oleh para guru dan sekolah pelaksana Kurikulum 2013 diantaranya adalah:

* Metode penilaian sangat kompleks dan menyita waktu sehingga membingungkan guru dan mengalihkan fokus dari memberi pembelajaran perhatian sepenuhnya pada siswa.
* Banyaknya perangkat mengajar yang harus disiapkan oleh guru sangat menyita waktu untuk kegiatan belajar mengajar
* Ketidaksiapan sebagian guru menerapkan metode pembelajaran pada Kurikulum 2013 yang menyebabkan beban juga tertumpuk pada siswa sehingga menghabiskan waktu siswa di sekolah dan di luar sekolah.
* Lemahnya penguasaan bidang administrasi berbasis IT oleh sebagian Guru

Dari beberapa masalah diatas dianggap perlu ada solusi yang dapat meringankan beban guru dalam menyelesaikan administrasi kegiatan belajar mengajar, sehingga guru dapat fokus dalam mentransfer pengetahuan dan pendidikan bagi siswa, solusi yang ditawarkan yaitu dengan memanfaatkan software sistem penilaian otomasis dan manajemen perangkat mengajar otomatis bagi guru, yaitu dengan memanfaatkan PATROL-E.

PATROL-E sudah dilengkapi dengan dengan beberapa fitur yang mengandung **Artificial Intelligence (AI)** yaitu kemampuan sistem untuk menafsirkan data untuk mencapai tujuan dan tugas tertentu melalui adaptasi yang fleksibel. Diantara fitur AI yang terdapat dalam aplikasi diantaranya adalah Pemilihan Jurusan dan Analisis Sosiometri untuk kelompok belajar semua fitur-fitur ini tertanam pada salah satu aplikasi ALMaS yaitu BK ALMaS.

Saat ini CV. POTER telah memiliki 4 prodk unggulan yaitu eRaport ALMaS, eGuru ALMaS, eJadwal dan BK ALMaS:

* eRaport ALMaS merupakan aplikasi manajemen penilaian hasil belajar peserta didik. Aplikasi ini biasanya diperuntukkan bagi wali kelas.
* eGuru ALMaS merupakan aplikasi sistem penilaian dan perangkat belajar mengajar untuk memanajemen kegiatan belajar mengajar bagi guru maupun peserta didik. Aplikasi ini biasanya diperuntukkan bagi guru.
* eJadwal ALMaS merupakan aplikasi pengolah jadwal pelajaran dengan analisis keakuratan data yang cukup baik sehingga terhindar dari jadwal kres. Aplikasi ini biasanya diperuntukkan bagi waka kurikulum atau admin sekolah.
* BK ALMaS merupakan aplikasi manajemen BK yang diperuntukkan bagi guru BK disekolah yang dilengkapi dengan 7 fitur utama yang diperlukan dalam pelaksanaan BK di sekolah.

Kebutuhan dana untuk mencapai tujuan dalam bisnis dan pengembangan teknologi untuk pendidikan sebagai solusi yang didukung program PPBT oleh Kemenristek Brin ini adalah sebesar Rp. 219.850.000.

Adapun hal-hal akan kami lakukan adalah meningkatkan produksi bagi perusahaan kami untuk mengembangkan produk-produk digital berkualitas yang menjadi solusi dalam bidang pendidikan, diantaranya selama 8 bulan dengan meningkatkan jumlah produksi sebanyak 700 unit dan target penjualan sebesar 600 unit dengan total omset sebesar Rp. 400.000.000 dengan jumlah profit sebesar Rp. 304.000.000. Diharapkan juga dapat menyerap tenaga kerja sebanyak 10 orang pada akhir periode. Kami juga akan menggunakan promosi baik secara online dan juga offline dan meningkatkan kerjasama dengan para costumer relationship. Disamping itu akan di buatkan diversifikasi produk untuk meningkatkan harga penjualan. Dan untuk meningkatkan marketing, akan di produksi konten profiling berupa video pembelajaran dan promosi serta penambahan artikel untuk meningkatkan SEO untuk meningkatkan penjualan online.

\* \* \*

# Daftar Isi

[Identitas Utama 2](#_Toc35257518)

[Lembar Pengesahan 3](#_Toc35257519)

[Ringkasan Eksekutif 4](#_Toc35257520)

[Daftar Isi 6](#_Toc35257521)

[Latar Belakang 8](#_Toc35257522)

[Masalah/ kebutuhan di masyarakat yang ingin diselesaikan 8](#_Toc35257523)

[Solusi yang ditawarkan dari produk yang diajukan 8](#_Toc35257524)

[Sejarah inovasi dan pengembangan produk 8](#_Toc35257525)

[Aspek Produk (Teknologi) & Produksi 9](#_Toc35257526)

[Logo produk 9](#_Toc35257527)

[Keunikan produk 9](#_Toc35257528)

[Status kesiapan produk 9](#_Toc35257529)

[Kepemilikan teknologi 9](#_Toc35257530)

[Spesifikasi Teknis Produk 9](#_Toc35257531)

[Uji produk 9](#_Toc35257532)

[Kepemilikan Kekayaan Intelektual 9](#_Toc35257533)

[Sertifikasi 10](#_Toc35257534)

[Izin 11](#_Toc35257535)

[Daftar inventor 11](#_Toc35257536)

[Foto-foto produk 12](#_Toc35257537)

[Foto-foto kegiatan tenant 12](#_Toc35257538)

[Aspek Perusahaan 13](#_Toc35257539)

[Logo Perusahaan 13](#_Toc35257540)

[Data dasar perusahaan 13](#_Toc35257541)

[Gambar struktur organisasi 13](#_Toc35257542)

[Aset yang dimiliki perusahaan 13](#_Toc35257543)

[Daftar pengelola utama tenant 14](#_Toc35257544)

[Jumlah seluruh pegawai 15](#_Toc35257545)

[Kepemilikan perusahaan 15](#_Toc35257546)

[Histori pendanaan 16](#_Toc35257547)

[Aspek Bisnis 18](#_Toc35257548)

[Business Model Canvas 18](#_Toc35257549)

[Target dan potensi pasar (market size) 18](#_Toc35257550)

[Identifikasi kompetitor 18](#_Toc35257551)

[Jangkauan pemasaran (sejak produk dipasarkan) 19](#_Toc35257552)

[Penjelasan jangkauan pemasaran 19](#_Toc35257553)

[Kanal pemasaran 19](#_Toc35257554)

[Dampak sosial 19](#_Toc35257555)

[Skema harga 19](#_Toc35257556)

[Penjelasan harga pokok produksi 19](#_Toc35257557)

[Data dan proyeksi produksi dan penjualan 20](#_Toc35257558)

[Data dan proyeksi pendapatan (omset) dan keuntungan (profit) 20](#_Toc35257559)

[Mitra bisnis yang dimiliki 21](#_Toc35257560)

[Foto-foto kegiatan bisnis 21](#_Toc35257561)

[Hasil Kegiatan Tahun Pertama 22](#_Toc35257562)

[Garis besar pencapaian tahun pertama 22](#_Toc35257563)

[Kendala yang dihadapi pada tahun pertama 22](#_Toc35257564)

[Penyesuaian yang dilakukan terhadap rencana aksi dan anggaran pada tahun sebelumnya 22](#_Toc35257565)

[Foto-foto kegiatan tahun pertama 22](#_Toc35257566)

[Rencana Kegiatan & Anggaran 23](#_Toc35257567)

[Rencana Luaran / Output 23](#_Toc35257568)

[Rencana Aksi 23](#_Toc35257569)

[Rencana Biaya yang Diajukan (RAB) 23](#_Toc35257570)

[Lampiran 24](#_Toc35257571)

[1. Surat Perjanjian antara Inventor dan Tenant 24](#_Toc35257572)

[2. Scan dokumen 24](#_Toc35257573)

[3. Curriculum Vitae 24](#_Toc35257574)

[4. Cashflow 24](#_Toc35257575)

[5. Business plan 24](#_Toc35257576)

[6. Business model canvas 24](#_Toc35257577)

[7. Dokumen kontrak antara inkubator dan tenant 24](#_Toc35257578)

[8. Curriculum vitae inventor dan pengelola inti tenant 24](#_Toc35257579)

[XXXXX 26](#_Toc35257580)

[XXXXXXX 26](#_Toc35257581)

# Latar Belakang

## Masalah/ kebutuhan di masyarakat yang ingin diselesaikan

Beberapa Permasalahan yang dialami oleh perusahaan dalam proses monitoring/pengecekan alat-alat kelistrikan (instrument) yang harus terus menerus dimonitor dalam jangka waktu yang sudah ditentukan dan dilakukan oleh operator:

1. Proses pengecekan yang dilakukan selama ini adalah dengan menggunakan lembaran *patrol check sheet*. Hal ini dilakukan dilakukan sebanyak sembilan kali dalam dua puluh empat jam sehingga menyebabkan penumpukan kertas
2. Sering terjadi kesalahan dalam perekapan nilai instrumen dari hasil monitoring. Hal ini sering terjadi karena data yang direkap tiap harinya sebanyak Sembilan laporan yang berisi seribu data lebih.
3. Pelaksanaan monitoring tidak bisa dilakukan secara parallel sehingga tidak bisa dilaksanakan dalam bentuk kerja tim.
4. Posisi operator yang melakukan monitoring tidak terdeteksi.
5. Hasil dari monitoring tidak bisa di awasi secara *real time* karena data tidak bisa langsung diketahui oleh supervisor
6. Pengaturan *onload* dan *offload* untuk instrument harus dilakukan secara konvensioal sehingga membutuhkan waktu lagi untuk sosialisasi.
7. Aplikasi bisa berjalan pada semua merk smart phone dengan syarat berbasis android dan memiliki fitur NFC
8. Harga software yang ada saat ini sangat mahal

Dari beberapa masalah diatas diperlukan solusi yang dapat meringankan beban operatror dan supervisor dalam menyelesaikan administrasi pelaporan serta data yang dihasilkan lebih akurat, sehingga tingkat manajerial dapat dengan mudah mengambil keputusan terkait hasil monitoring tersebut. Solusi yang ditawarkan yaitu dengan memanfaatkan RFID dan transporter dengan fitur NFC.

Tujuan kami mengikuti kegiatan PPBT ini adalah ingin berkontribusi buat bangsa dalam bidan teknologi. Jika proposal ini diterima dan mendapat pendanaan, hasilnya akan dimanfaatkan semaksimal mungkin untuk pengembangan sistem dan meningkatkan proses pemasaran sehingga usaha ini benar-benar bisa berjalan dengan baik dan sesuai dengan impian kami, yaitu membuat usaha yang bermanfaat untuk masyarakat terutama perusahaan serta menjadi kebanggan Indonesia. Selain itu dana tersebut bisa dimanfaatkan untuk memperbesar skala market produksi dan mengembangkan produk-produk lainnya dalam bidang pengembangan software. Besar harapan kami untuk bisa berkontribusi buat Negara dalam menghasilkan produk inovasi bidang teknologi

## Solusi yang ditawarkan dari produk yang diajukan

Aplikasi patrol Check System adalah aplikasi sistem monitoring instrument yang ada di perusahaan dengan memanfaatkan teknologi NFC pada smart phone untuk membaca RFID. Aplikasi ini menjadi solusi yang tepat untuk meningkatkan akurasi data hasil monitoring, memudahakan pihak manajemen dalam mengontrol keadaan instrument secara realtime dan mengurangi penggunaan kertas.

Aplikasi ini memiliki dua platform yaitu berbasis web dan berbasis android. Platform web digunakan oleh tingkatan manajerial misalnya supervisor atau manajer untuk melakukan upproval, mencetak laporan, monitoring instrument, monitoring operator dan melihat trand dari instument. Sedangkan platform android digunakan oleh operator untuk membaca RFID pada yang ada di unit serta digunakan untuk memberikan nilai dari instrument yang di monitoring.

Fitur-fitur:

1. [Manajemen administrator](#_topic_ManajemenAdministrator)
2. [manajemen modul](#_topic_ManajemenModul)
3. [manajemen state](#_topic_ManajemenState)
4. [manajemen group state](#_topic_ManajemenGroupState)
5. [manajemen unit](#_topic_ManajemenUnit)
6. [manajemen kawasan](#_topic_ManajemenKawasan)
7. [manajemen engineering](#_topic_ManajemenEngineering)
8. [manajemen instrument](#_topic_ManajemenInstrument)
9. [manajemen scaning](#_topic_ManajemenScaning)
10. [android application](#_topic_AndroidApplication)

* [login](#_topic_Login) per-area
* [scanner](#_topic_Scanner)
* [list data instrument](#_topic_ListDataInstrument)
* [save data scan](#_topic_SaveDataScan)
* Temporery data ketika *wifi off*
* Download database sqlite

1. Tambahan fitur pada web aplication

* Pengelompokan alarm berdasarkan frekuensi keadaan
* Setting data area yang di blog perperiode
* Informasi data area yang di blog
* Download data perinstrumen dalam format gafik
* Laporan data instrumen harian dan perpriode

1. Import dan download data management

* Import data unit
* Import data kawasan
* Import data engineering unit
* Import data state
* Import data groupstate
* Import data instrument
* Import data komentar

Beberapa fitur unggulan dari aplikasi patrol Check System adalah bisa digunakan dalam keadaan online dan offline, merekam lokasi operator yang melakukan monitoring, menampilkan *trand* untuk beberapa instrument, merekam data intrumen yang sering mengalami gangguan dan bisa digunakan monitoring secara kelompok.

Fitur lain yang sangat membantu management diantaranya adalah fitur inport data management yang bisa dilakukan dengan mengisi template yang sudah disiapkan oleh aplikasi serta export laporan dalam berbagai tipe (JPG, CSV, PNG) dapat menjadi alternatif backup hasil monitoring khususnya laporan *trand*.

## Sejarah inovasi dan pengembangan produk

CV POTER merupakan perusahaan yang bergerak dibidang jasa pengadaan software yang dibentuk oleh startup rintisan dari universitas Nurul Jadid. Salah satu produk yang dikembangkan sampai saat ini adalaha Aplikasi patrol Check System. Aplikasi ini pertama kali dikembangkan pada tahun 2014 atas permintaan salah satu perusahaan pembangkit listrik di Paiton Probolinggo yang bekerja sama dengan Universitas Nurul Jadid (waktu itu Sekolah Tinggi Teknologi Nurul Jadid) yaitu PT Jawa Power. Aplikasi ini terus dikembangkan sampai tahun 2016. Sebelum menggunakan aplikasi ini, PT Jawa Power menggunakan aplikasi produk Malaysia. Aplikasi pertama menggunakan transporter PDA dengan memanfaatkan fitur *infrared* untuk membaca barcode. Beberapa kendala yang di alami oleh PT Jawa Power terkait penggunaan aplikasi tersebut diantaranya adalah harga sewa aplikasi sangat mahal ( -+ 400 juta per-dua tahun), tidak bisa menggunakan transporter lain selain yang direkomendasikan oleh vendor aplikasi tersebut, proses transfer data tidak bisa dilakukan secara online, respon yang lambat ketika ada masalah dan prosedur yang sulit ketika akan menambah fitur baru. PT Jawa Power merupakan unit pertama dari Sembilan unit pembangkit listrik di PLTU Paiton yang munggunakan aplikasi dalam memonitoring instrumennya.

Awalnya kami mengembangkan aplikasi ini hanya untuk memenuhi hasil kesepakatan antara kampus dengan PT Jawa Power. Namun setelah tahun 2017 tepatnya 27 September 2017 ada permintaan lagi dari unit 3 (PT POMI) untuk mengembangkan aplikasi serupa dan berlanjut pada bulan desember 2017 ada permintaan lagi dari unit 7 dan unit 8 dari perusahaan yang sama, sampai tahun 2017 teknologi yang digunakan tetap barcode. Pada bulan yang sama yaitu desember 2017 ada permintaan lagi dari unit 1 dan unit 2 PLTU Batang, namun berbeda dengan permintaan sebelumnya, pada PLTU Batang sudah dikembangkan teknologi baru yaitu pemanfaatan fitur NFC pada smart phone untuk membaca RFID sebagai ID dari instrument sehingga proses monitoring lebih akurat dan ke-valid-an sumber datanya lebih terjamin. Permintaan berikutnya pada bulan September 2018 dari unit 1 dan unit 2 PLTU Paiton dengan teknologi yang sama dengan PLTU Batang yaitu pemanfaatan fitur NFC pada smart phone. Dari pengalaman ini kami melihat aplikasi ini bisa memiliki potensi pasar yang besar. Pengembangan terus dilakukan sampe sakarang sehingga tercipta aplikasi Aplikasi patrol Check System. Berikut perkembangan yang sudah dilakukan pada Aplikasi patrol Check System.

**Tabel 1.1.** Perkembangan Aplikasi patrol Check System dari tahun 2014-sekarang

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Fitur** | | | **Tahun** | | |
| **2014** | **2017** | **2018** |
| Website Application | | | | | |
|  | Manajemen Modul | | | | |
|  | List Modul | √ | √ | √ |
| Tambah Modul | √ | √ | √ |
| Edit Modul | √ | √ | √ |
| Manajemen User | | | | |
|  | List User | √ | √ | √ |
| Tambah User | √ | √ | √ |
| Edit User | √ | √ | √ |
| Eksport User | √ | √ | √ |
| Manajemen Unit | | | | |
|  | List Unit | √ | √ | √ |
| Tambah Unit | √ | √ | √ |
| Edit Unit | √ | √ | √ |
| Eksport Unit | √ | √ | √ |
| Manajemen Area | | | | |
|  | List Area | √ | √ | √ |
| Tambah Area | √ | √ | √ |
| Edit Area | √ | √ | √ |
| Eksport Area | √ | √ | √ |
| History Block Area |  | √ | √ |
| Manajemen Engineering Unit | | | | |
|  | List Engineering Unit | √ | √ | √ |
| Tambah Engineering Unit | √ | √ | √ |
| Edit Engineering Unit | √ | √ | √ |
| Eksport Engineering Unit | √ | √ | √ |
| Manajemen State | | | | |
|  | List State | √ | √ | √ |
| Tambah State | √ | √ | √ |
| Edit State | √ | √ | √ |
| Eksport State | √ | √ | √ |
| Manajemen Group State | | | | |
|  | List Groupstate | √ | √ | √ |
| Tambah Group State | √ | √ | √ |
| Edit Group State | √ | √ | √ |
| Eksport Group State | √ | √ | √ |
| Manajemen Instrument | | | | |
|  | List Instrument | √ | √ | √ |
| Tambah Instrument | √ | √ | √ |
| Edit Instrument | √ | √ | √ |
| Eksport Instrument | √ | √ | √ |
| Print Barcode Batang | √ | √ | √ |
| Setting instrument yang opsional di check |  |  | New |
| Print Barcode QR |  | √ | √ |
| Start Scanning | | √ | √ | √ |
| Manajemen Scaning | | | | |
|  | Edit Scaning | √ | √ | √ |
| Approved Scaning | √ | √ | √ |
| Detail Scaning | √ | √ | √ |
| Eksport Scanning | √ | √ | √ |
| Manajemen Komentar | | | | |
|  | List Komentar | √ | √ | √ |
| Tambah Komentar | √ | √ | √ |
| Edit Komentar | √ | √ | √ |
| Eksport Komentar | √ | √ | √ |
| Global Replacement | | √ | √ | √ |
| Change Password | | √ | √ | √ |
| Manajamen Reporting | | | | |
|  | Frequensi Instrument Alarm |  | √ | √ |
| Laporan Harian Patrol |  | √ | √ |
| Laporan Grafik Per Instrument Binari |  |  | √ |
| Laporan Grafik Per Instrument Numerik |  |  | New |
| Konfirmasi email pada bagian pengadaan |  | √ | New |
| Manajemen Import Data | | | | |
|  | Import Data Unit |  |  | √ |
| Import Data Kawasan |  |  | √ |
| Import Data Engineering Unit |  |  | √ |
| Import Data State |  |  | √ |
| Import Data Groupstate |  |  | √ |
| Import Data Instrument |  |  | √ |
| Import Data Komentar |  |  | √ |
| Android Application | | | | | |
|  | Login | | √ | √ | √ |
| List Data Instrument Belum Di Scan | | √ | √ | √ |
| Scanner | | √ | √ | √ |
| List Data Instrument | | √ | √ | √ |
| Save Data Scan Ke Server | | √ | √ | √ |
| Save Data Ke Hp Kemudian Ke Server (Sync) | |  | √ | √ |
| Setting Masking IP, Database And Directory | |  | √ | √ |
| Remainder Kerja | |  | √ | √ |
| Fitur Foto akan muncul jika status instrument Alarm | |  |  | New |
| Download Database SQLite | |  |  | √ |

Namun CV POTER tidak akan berhenti dalam mengembangkan aplikasi patrol check system. Perkembangan tersebut akan terus dilakukan menyesuaikan dengan kebutuhan pasar dan mengikuti perkembangan teknologi khususnya smart phone.

# Aspek Produk (Teknologi) & Produksi

## Logo produk

XXXX

## Keunikan produk

XXXX

## Status kesiapan produk

#### (masih perlu riset/pengembangan atau sudah siap komersil)

XXXX

## Kepemilikan teknologi

XXXX

## Spesifikasi Teknis Produk

XXXX

## Uji produk

XXXX

## Kepemilikan Kekayaan Intelektual

#### (jika sudah ada) antara lain: paten, hak cipta, desain industri, desain tata letak dan sirkuit terpadu, merk dagang, rahasia dagang, dan sebagainya. Dibuat dengan contoh format berikut:

XXXX

KEKAYAAN INTELEKTUAL

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Jenis Kekayaan Intelektual*** | ***Deskripsi*** | ***Status Perolehan (sudah/***  ***belum diperoleh)*** | ***Tahun Per-***  ***olehan*** | ***No. KI*** | ***Tanggal mulai berlaku*** | ***Tanggal selesai berlaku*** | ***Pemilik KI*** |
| ***Contoh: Paten*** | *-- deskripsi--* | *Sudah diperoleh* | *2017* | *ID00000000* | *1 Januari 2017* | *31 Desember 2037* | *--nama pemilik K* |

## Sertifikasi

#### (jika ada) misalnya: ISO, Halal, SNI dan sebagainya. Dibuat dengan contoh format berikut

XXXX

SERTIFIKASI

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Nama Sertifikasi*** | ***Deskripsi*** | ***Status Perolehan (sudah/ belum diperoleh)*** | ***Tahun Per-olehan*** | ***No. Sertifikat*** | ***Tanggal mulai berlaku*** | ***Tanggal selesai berlaku*** |
| ***Contoh: Halal*** | *--deskripsi--* | *Sudah diperoleh* | *2017* | *0000000000* | *3 April 2017* | *2 April 2037* |

## Izin

#### (jika ada) misalnya: Izin Edar Alat Kesehatan Dalam Negeri, Izin Edar Pupuk, dan sebagainya. Dibuat dengan contoh format berikut

XXXX

**DAFTAR IZIN**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Nama Izin*** | ***Deskripsi*** | ***Status Perolehan (sudah/ belum diperoleh)*** | ***Tahun Perolehan*** | ***No. Surat Izin*** | ***Tanggal mulai berlaku*** | ***Tanggal selesai berlaku*** |
| ***Contoh: Izin Edar Pupuk*** | *-- deskripsi--* | *Sudah diperoleh* | *2017* | *0000000000* | *3 April 2017* | *2 April 2037* |

## Daftar inventor

#### dengan format sebagai berikut

XXXX

**TIM INVENTOR**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NIK (Nomor KTP)*** | ***Nama Inventor*** | ***Foto*** | ***Jenis Kelamin*** | ***Tanggal Lahir*** | ***Jenjang Pendidikan Terakhir*** | ***Jabatan Dalam Tim*** | ***Asal Institusi*** |
| ***0000000 000*** | *Nama Inventor A* | *-muat foto* | *Pria* | *13 Agustus 1989* | *S2* | *Ketua Tim* | *Universit as A* |
| ***0000000 000*** | *Nama Inventor B* | *-muat foto* | *Wanita* | *20 Mei1992* | *S2* | *Anggota* | *Universit as B* |
| ***dst*** |  |  |  |  |  |  |  |

## Foto-foto produk

#### [5-10 foto]

XXXX

## Foto-foto kegiatan tenant

#### (produksi, pameran, dsb) [5-10 foto]

XXXX

# Aspek Perusahaan

## Logo Perusahaan

XXXX

## Data dasar perusahaan

#### Dibuat berdasarkan format berikut:

**DATA DASAR PERUSAHAAN**

Nama perusahaan :

Bentuk badan usaha :

Alamat perusahaan :

Kota/Kab perusahaan :

Alamat lokasi produksi :

Email perusahaan :

Telepon perusahaan :

Tahun berdiri (sesuai

akta perusahaan) : 2019

Nama pendiri perusahaan

(sesuai akta perusahaan) :

Website perusahaan :

Media sosial perusahaan :

Status kepemilikan :

ruang kantor

Luas ruang kantor (m2) :

Status kepemlikan :

ruang produksi :

Luas ruang produksi (m2) :

## Gambar struktur organisasi

XXXX

## Aset yang dimiliki perusahaan

#### Ditulis dengan format sebagai berikut:

XXXX

**DAFTAR ASET PERUSAHAAN**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Nama Aset*** | ***Nama Pemilik Aset*** | ***Tahun Perolehan*** | ***Nilai Aset Saat Ini (Rp)*** |
| *aaa* |  |  |  |
| *aaa* |  |  |  |

## Daftar pengelola utama tenant

#### dengan format sebagai berikut: [ Pengelola utama adalah pengelola inti selain teknisi, administrasi, tenaga marketing, dsb ]

XXXX

**PENGELOLA UTAMA TENANT**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NIK (Nomor KTP)*** | ***Nama*** | ***Foto*** | ***Jenis Kelamin*** | ***Tanggal Lahir*** | ***Jenjang Pendidikan Terakhir*** | ***Jabatan Pengelo la*** | ***Status SDM (Penuh/***  ***Paruh Waktu)*** |
| ***0000000 000*** | *Nama A* | *-muat foto* | *Pria* | *20 Januari 1992* | *S2* | *CEO/Dir ektur Utama* | *Penuh Waktu* |
| ***0000000 000*** | *Nama B* | *-muat foto* | *Wanita* | *30 Juni 1993* | *S1* | *CTO* | *Paruh Waktu* |
| ***dst*** |  |  |  |  |  |  |  |

## Jumlah seluruh pegawai

#### termasuk teknisi, administrasi, tenaga marketing, dsb. Ditulis dengan format sebagai berikut:

XXXX

**JUMLAH PEGAWAI**

|  |  |
| --- | --- |
| *Pegawai Tetap* | *… orang* |
| *Pegawai Tidak Tetap* | *… orang* |

## Kepemilikan perusahaan

#### Ditulis dengan format sebagai berikut:

XXXX

**DAFTAR KEPEMILIKAN PERUSAHAAN**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Nama pemilik saham*** | ***Alamat*** | ***Tipe pemegang saham*** | ***Tipe kewarga negaraan*** | ***Asal negara*** | ***Persentase kepimilikan (%)*** |
| ***Contoh: Pemilik A*** | *Jl. XYZ DKI Jakarta* | *Perseorangan* | *Dalam Negeri* | *Indonesia* | *60* |
| ***Contoh: Perusahaan A*** | *ABC St.* | *Perusahaan* | *Luar Negeri* | *Singapura* | *30* |
| ***Contoh: Perusahaan B*** | *Jl. XXX* | *Perusahaan* | *Dalam Negeri* | *Indonesia* | *10* |
| ***dst*** |  |  |  |  |  |

## Histori pendanaan

#### Ditulis dengan format sebagai berikut:

Jenis pendanaan dapat berupa:

**Investasi, pinjaman bank, hibah, bootstrap, keluarga/teman/kolega, crowdfunding**

XXXX

**HISTORI PENDANAAN**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Jenis pendanaan*** | ***Tahun perolehan dana*** | ***Nama pemberi dana*** | ***Nilai pendanaan (Rp)*** |
| ***Contoh: Investasi*** | *2018* | *VC A* | *500.000.000,-* |
| ***Contoh: Hibah*** | *2019* | *Kementerian A* | *200.000.000,-* |
| ***Contoh: Keluarga-teman kolega*** | *2018* | *Nama pemberi dana* | *50.000.000,-* |
| ***dst*** |  |  |  |

# Aspek Bisnis

## Business Model Canvas

#### (dibuat sesuai format pada lampiran 9)

XXXX

## Target dan potensi pasar (market size)

XXXX

## Identifikasi kompetitor

#### (dibuat dengan memberikan perbandingan antara produk Anda dengan produk kompetitor yang dilihat dari berbagai aspek); Misalnya dengan format berikut:

XXXX

**PERBANDINGAN DENGAN KOMPETITOR**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Aspek Perbandingan*** | ***[Nama Produk Anda]*** | ***[Nama Produk Kompetitor 1]*** | ***[Nama Produk Kompetitor 2]*** |
| *[aspek A]* |  |  |  |
| *[aspek B]* |  |  |  |
| *[aspek C]* |  |  |  |
| *Dst.* |  |  |  |

*Dijelaskan pula mengenai posisi kompetitor di pasar yang sama.*

## Jangkauan pemasaran (sejak produk dipasarkan)

#### Dituliskan seperti contoh berikut:

XXXX

**JANGKAUAN PEMASARAN**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Jenis jangkauan pemasaran*** | ***Volume pemasaran*** | ***Nilai pemasaran (dalam rupiah)*** |
| ***Regional*** | *100 kg (contoh)* | *100.000.000,- (contoh)* |
| ***Nasional*** | *50 kg (contoh)* | *50.000.000,- (contoh)* |
| ***Ekspor*** | *100 kg (contoh)* | *200.000.000,- (contoh)* |

## Penjelasan jangkauan pemasaran

XXXX

## Kanal pemasaran

XXXX

## Dampak sosial

XXXX

## Skema harga

XXXX

## Penjelasan harga pokok produksi

XXXX

## Data dan proyeksi produksi dan penjualan

#### (khusus produk yang diajukan pada program pendanaan PPBT), dibuat dengan format berikut:

XXXX

**PROYEKSI & PEROLEHAN  
JUMLAH PRODUKSI DAN PENJUALAN**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Jumlah (Rp)*** | ***Capaian*** | | | ***Proyeksi*** | | |
| ***2017*** | ***2018*** | ***2019*** | ***2020*** | ***2021*** | ***2022*** |
| ***Produksi*** |  |  |  |  |  |  |
| ***Penjualan*** |  |  |  |  |  |  |

*Tabel ini dapat ditambahkan dengan penjelasan naratif jika diperlukan*

## Data dan proyeksi pendapatan (omset) dan keuntungan (profit)

#### dibuat dengan format berikut:

XXXX

**PROYEKSI & PEROLEHAN  
JUMLAH PRODUKSI DAN PENJUALAN**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Jumlah (Rp)*** | ***Perolehan*** | | | ***Proyeksi*** | | |
| ***2017*** | ***2018*** | ***2019*** | ***2020*** | ***2021*** | ***2022*** |
| ***Produk yang diajukan untuk pendanan PPBT*** | | | | | | |
| *Omset* |  |  |  |  |  |  |
| *Profit* |  |  |  |  |  |  |
| ***Keseluruhan Perusahaan*** | | | | | | |
| *Omset* |  |  |  |  |  |  |
| *Profit* |  |  |  |  |  |  |

## Mitra bisnis yang dimiliki

XXXX

## Foto-foto kegiatan bisnis

XXXX

# Hasil Kegiatan Tahun Pertama

#### (Khusus untuk Pengajuan Tenant Tahun Kedua)

## Garis besar pencapaian tahun pertama

XXXX

## Kendala yang dihadapi pada tahun pertama

XXXX

## Penyesuaian yang dilakukan terhadap rencana aksi dan anggaran pada tahun sebelumnya

XXXX

## Foto-foto kegiatan tahun pertama

XXXX

# Rencana Kegiatan & Anggaran

## Rencana Luaran / Output

#### (sesuai format pada lampiran 5)

XXXX

## Rencana Aksi

#### (sesuai format pada lampiran 6)

XXXX

## Rencana Biaya yang Diajukan (RAB)

#### (sesuai format pada lampiran 7)

XXXX

# Lampiran

## 1. Surat Perjanjian antara Inventor dan Tenant

#### (Abaikan jika inventor termasuk dalam pengelola utama tenant)

## 2. Scan dokumen

a. Kekayaan Intelektual

b. Sertifikasi

c. Izin

## 3. Curriculum Vitae

a. Seluruh Inventor

b. Seluruh Founder

c. Seluruh Pengelola Utama Tenant

## 4. Cashflow

a. 1 tahun terakhir (perolehan)

b. 3 tahun ke depan (proyeksi)

## 5. Business plan

#### (jika ada)

XXXX

## 6. Business model canvas

XXXX

## 7. Dokumen kontrak antara inkubator dan tenant

#### (jika ada)

XXXX

## 8. Curriculum vitae inventor dan pengelola inti tenant

XXXX